



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 322

23.05.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с пл. № 127, кв. 10 по плана на с. Червенаково с площ 340 кв. м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост № 2116/26.11.2024 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 1900.00 лв. (хиляда и деветстотин лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот — частна общинска собственост

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 21 - ва точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 325

23.05.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинска собственост, във връзка с С 8, ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 54а от НРПУРОИ, Общински съвет — Твърдица

РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост, общински имот с площ 75 кв.м., представляващ част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.507.2309 по КККР на гр. Твърдица, за която част няма съставен акт за общинска собственост. Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост — „не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площади, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго”.

2. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците правото на собственост върху общински имот с площ 75 кв.м. предаваема част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.507.2309, за урегулиране на УПИ IV-2159, кв. 115 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.507.2159.

3. Приема оценката на част от улица с площ 75 кв.м., изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на 380.00 лв. (триста и осемдесет лева), без ДДС. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка — административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице — собственик на УПИ IV-2159, кв. 115 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.507.2159.

4. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имота. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 24 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

