



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 166

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от закона за местното самоуправление и местната администрация и наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Твърдица, Общински съвет Твърдица

### РЕШИ:

1. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 31.12.2023 г. по приходната част в размер на 35 327 728 лв., в т. ч.:
  - Приходи с държавен характер – 24 753 347 лв.;
  - Приходи с общински характер – 10 574 381 лв.
2. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 31.12.2023г. по разходната част в размер на 35 327 728 лв., в т. ч.:
  - Разходи за делигираните от държавата дейности – 24 753 347 лв.;
  - Разходи за дофинансиране на държавни дейности – 324 891 лв.;
  - Разходи за местни дейности – 10 249 490 лв.
3. Приема отчета за изпълнение на бюджета към 31.12.2023 г. по приходната част в размер на 29 366 667 лв., в т.ч.:
  - Приходи за делигираните от държавата дейности – 21 727 220 лв.;
  - Приходи за местни дейности – 7 639 447 лв.
4. Приема отчета за изпълнение на бюджета към 31.12.2023 г. по разходната част в размер на 29 366 667 лв., в т. ч.:
  - Разходи за делигираните от държавата дейности – 21 727 220 лв.;
  - Разходи за дофинансиране на държавни дейности – 271 696 лв.;
  - Разходи за местни дейности – 7 367 751 лв.
5. Приема отчета за състоянието на общинския дълг към 31.12.2023 г., съгласно Приложение 6.

**Решението се взема на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с допускане на предварително изпълнение.**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 2-ра точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 167**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Твърдица

### **РЕШИ:**

Приема проектобюджет за 2025 г. и актуализирана бюджетна прогноза за местни дейности на Община Твърдица за периода 2026-2028 г.-етап II, съгласно приложения макет.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 3-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 168**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 38, ал. 1, т. 2 от ПМС № 13/29.01.2024 г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2024 г., Общински съвет гр. Твърдица

### **РЕШИ:**

Допълва списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разноски за 2024 г. от местоживеенето до местоработата и обратно с:

1. Галя Андреева Петкова-рехабилитатор ДПЛПР, адрес с. Сборише, ул. „Нов живот“ №3
2. Цветана Атанасова Руснакова - ст. медицинска сестра ДПЛПР, адрес: гр. Сливен, ул. „Александър Стамболийски“ №1

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 4-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 169

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет-Твърдица

### РЕШИ:

Да се допълни поименния списък за разпределение на разходите за строителство, основен ремонт и придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи на Община Твърдица за 2024 г., както следва

- ✓ климатик за кухнята в ДПЛПР и ДПЛУИ на стойност 2 500 лв.;
- ✓ Преносим компютър за нуждите на ДПЛПР и ДПЛУИ на стойност 2 000 лв.;
- ✓ Лекотоварен автомобил на стойност 64 080 лв.;
- ✓ Дървени перголи 6 броя на стойност 11 520 лв.;
- ✓ Клетка на Роше за рехабилитация на стойност 4 320 лв.;
- ✓ Уред за пасивно раздвижване на долен крайник стойност 9 840 лв.

Средствата са от бюджета на ДПЛУИ и ДПЛПР.

Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 5-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Мирослав Дяков**  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС  
Твърдица



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 170

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от закона за местното самоуправление и местната администрация и наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Твърдица, Общински съвет Твърдица

### РЕШИ:

1. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 30.06.2024 г. по приходната част в размер на 37 969 877 лв., в т. ч.:
  - Приходи с държавен характер – 27 397 445 лв.;
  - Приходи с общински характер – 10 572 432 лв.
2. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 30.06.2024г. по разходната част в размер на 37 969 877 лв., в т. ч.:
  - Разходи за делигираните от държавата дейности – 27 397 445 лв.;
  - Разходи за дофинансиране на държавни дейности – 330 954 лв.;
  - Разходи за местни дейности – 10 241 478 лв.
3. Приема отчета за изпълнение на бюджета към 30.06.2024 г. по приходната част в размер на 13 607 634 лв., в т.ч.:
  - Приходи за делигираните от държавата дейности – 10 947 200 лв.;
  - Приходи за местни дейности – 2 660 434 лв.
4. Приема отчета за изпълнение на бюджета към 30.06.2024 г. по разходната част в размер на 13 607 634 лв., в т. ч.:
  - Разходи за делигираните от държавата дейности – 10 947 200 лв.;
  - Разходи за дофинансиране на държавни дейности – 119 435 лв.;
  - Разходи за местни дейности – 2 540 999 лв.

Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 6-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.

**Мирослав Дяков**  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС  
Твърдица



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 171**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

### **РЕШИ:**

1. Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2024 г., съгласно **Приложение № 1**.
2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 7-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода“ № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## Приложение № 1

Описание на имота
<b>I. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</b>
1. Общински имот представляващ 198 кв.м. придаваема площ към УПИ XIX-858, кв. 52 по плана на гр. Шивачево.
2. Общински имот № 05551.41.25 с площ 10809 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – изоставена нива, девета категория, местност „Хармалъка“ по КККР на с. Боров дол.
<b>II. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</b>
1. Общински терен (градина) с площ 500 кв.м., част от имот с идентификатор № 72165.507.2160 по КККР на гр.Твърдица, НТП – за друг вид озеленени площи, целият с площ 735 кв.м.
2. Общински имот № 15944.1.57 с площ 2208 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – за стопански двор по КККР на гр. Шивачево.
3. Общински имот № 65499.55.119 с площ 2529 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – нива, шеста категория, местност „До село“ по КККР на с. Сборище.
4. Общински имот № 05551.14.3 с площ 3764 кв.м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – нива, шеста категория, местност „Джефер тарла“ по КККР на с. Боров дол.
<b>III. ИМОТИ, В КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ</b>
1. -
<b>IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ</b>
1. -
<b>V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО</b>
1. Две помещения с обща площ 120 кв.м. част от първи етаж на западно крило на общинска сграда с идентификатор № 72165.503.161.1, ул. „Княз Борис I“ № 44 по КККР на гр. Твърдица.
<b>VI. ДВИЖИМИ ВЕЩИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ НА ПРОДАДЕ</b>
1. Общински багер – товарач KOMATSU ВВ93Р – рег. № СН4277, цвят оранжев, година на производство - 2008 г.

Настоящата актуализация в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост е приета с Решение № 171 от 30.09.2024 г. на Общински съвет – Твърдица.



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 172**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 80 от ЗДБ на РБ за 2024 г. Общински съвет - Твърдица

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на „ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ” гр. Сливен с адрес ул. ”Самуиловско шосе” 1, гр. Сливен, БУЛСТАТ 176986739, представлявана от Д-р ДИМО КОНДЕВ – ДИРЕКТОР, общински имот представляващ помещение с площ 12 кв.м. на трети етаж от сграда с идентификатор № 72165.504.240.1 с цялата с площ от 271 кв.м. предназначение – здравно заведение разположена в общински имот с идентификатор № 72165.504.240 с площ 1660, трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс, адрес: ул. „Заводска“ № 17 по КККР на гр. Твърдица, актувани с акт за частна общинска собственост № 1104 от 21.01.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за предоставяне на безвъзмездно управление на описаният в т. 1 имот, частна общинска собственост за срок от десет години.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 8-ма точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 173

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 52, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Твърдица

### РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на Багер – товарач KOMATSU WB93R – рег. № СН04277, рама № KMTWB003C77F26920, двигател № 4D106.

2. Приема експертна оценка за определяне на справедлива пазарна стойност на Багер – товарач KOMATSU WB93R – рег. № СН04277, рама № KMTWB003C77F26920, двигател № 4D106, цвят – оранжев, година на производство – 2008 г. на стойност **20170.00** лв. /двадесет хиляди сто и седемдесет лева/ без ДДС.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописаната вещ – частна общинска собственост.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 9-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 174

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Твърдица на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА /Закона за местното самоуправление и местната администрация/ и чл. 56, ал. 2 от ЗУТ /Закон за устройство на територията/ и Наредба на Общински Съвет Твърдица приета с Решение № 188/31.03.2005 год. изм. с Решение № 341/29.07.2013 г. **РАЗРЕШАВА** разполагане на **Преместваем обект** – за търговия и услуги в общински имот, представляващ част от тротоарното пространство по улица с о.т.151 и о.т.175 по плана на гр. Шивачево.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем” в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2024 г., с терен за разполагане на 1 брой преместваем обект - за търговия и услуги, представляващ част от тротоарното пространство по улица с о.т.151 и о.т.175 по плана на гр. Шивачево с площ 24 кв.м., съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 терен с площ 24 кв.м., представляващ част от тротоарното пространство по улица с о.т.151 и о.т.175 по плана на гр. Шивачево, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена – **25.20 лв. /без ДДС/**.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

5. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 10-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 175

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

### РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ XII, кв. 62 с площ 508 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС № 2070/08.07.2024 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2200.00 лв.** (две хиляди и двеста лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 11-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 176

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

### РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ XI, кв. 62 с площ 909 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС № 2069/05.07.2024 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **3940.00 лв.** (три хиляди деветстотин и четиридесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 12-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 177

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

### РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ VI, кв. 69 с площ 804 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС № 2071/08.07.2024 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **3490.00 лв.** (три хиляди четиристотин и деветдесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 13-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 178**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12 ал. 1 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно право на управление на две помещения с обща площ 120 кв.м. част от първи етаж на западно крило на общинска сграда с идентификатор № 72165.503.161.1, ул. „Княз Борис I“ № 44 по КККР на гр. Твърдица, актувани с акт за публична общинска собственост № 557/15.02.2013 г. за разкриване на „Младежки център“.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да извърши необходимите действия съгласно законовите разпоредби за предоставяне на управление на гореописаните имоти – публична общинска собственост на СУ „Неофит Рилски“, гр. Твърдица.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 14-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода” № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## РЕШЕНИЕ № 179

30.09.2024 г.

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 53а от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

### РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на УПИ XIX-858, кв. 52 по плана на гр. Шивачево, собствеността върху 198 кв.м. придаваема част, актувана с акт № 2102/16.09.2024 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 2095/10.09.2024 г. към поземлен УПИ XIX-858 кв. 52 по плана на гр. Шивачево.

2. Приема продажна цена на общински имот с площ 198 кв.м. описан в т. 1, възлизаща на **1386.00 лв. (хиляда триста осемдесет и шест лева)**, без ДДС.

3. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка – административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице – собственици на УПИ XIX-858, кв. 52 по плана на гр. Шивачево.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

5. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по прехвърляне правото на собственост.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 15-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС  
Твърдица



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода“ № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 180**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

### **РЕШИ:**

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на „Агро кан“ ООД, да възложи, за своя сметка изработването на проект за ПУП – ПЗ в ПИ с идентификатор 15944.223.5 по КККР на гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и К“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 16-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. „Свобода“ № 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

## **РЕШЕНИЕ № 181**

**30.09.2024 г.**

### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА и чл.125 от ЗУТ,

### **РЕШИ:**

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на Кмета на Община Твърдица, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ в ПИ с идентификатор 72165.206.992 по КККР на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и К“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението се взема на основание чл. 60, ал. 1 от АПК с допускане на предварително изпълнение.**

**Решението е прието на осемнадесето редовно заседание на Общински съвет – Твърдица, проведено на 30.09.2024 г. по 17-та точка от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица.**

**Мирослав Дяков**  
*ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС*  
*Твърдица*